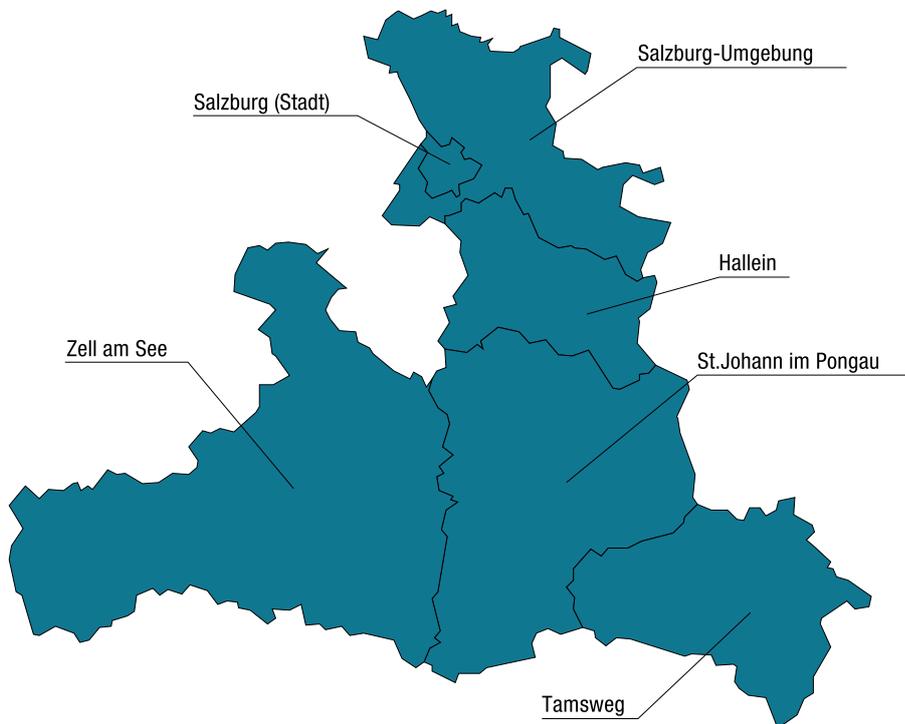


Preisspiegel Salzburg Häuser Kauf

Angaben in Euro je Quadratmeter

- k.A. (keine Angabe)
- bis € 1200
- € 1201 - € 2000
- € 2001 - € 3000
- über € 3000



Bezirk	<125 m ²	126-150 m ²	>151 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Hallein	5334	k.A.	5297	5117	▶
Salzburg (Stadt)	10490	10195	9013	9405	▼
Salzburg-Umgebung	7924	5250	6247	6321	▶
Sankt Johann im Pongau	k.A.	k.A.	6111	6116	▶
Tamsweg	k.A.	k.A.	3310	3783	▶
Zell am See	6186	5996	6555	6478	▶

Salzburg (Stadt)	<50 m ²	51-80 m ²	81-129 m ²	>130 m ²	Durchschnitt/m ²	Tendenz
Wohnung Kauf	7958	7574	9520	12561	8565	▶
Wohnung Miete	25,09	22,44	20,94	18,63	22,62	▶

Gesamtanzahl der Objekte: 977 Datenbasis: Oktober 2025

Basis der Berechnungen sind die Angebotspreise jener Objekte, die im Betrachtungszeitraum auf derStandard.at/Immobilien inseriert wurden. Von tatsächlich erzielten Marktpreisen können die Daten deshalb abweichen. „Tendenz“ spiegelt den Vorjahresvergleich wider. Jeder Preis errechnet sich aus allen, mindestens aber vier Objekten in der jeweiligen Kategorie und stellt einen Durchschnittspreis, bereinigt um statistische Ausreißer, dar. Verkaufspreise sind Bruttopreise, Mietpreise verstehen sich inklusive Betriebskosten und Umsatzsteuer. Datenquellenfehler und Irrtümer vorbehalten.

Powered by

DERSTANDARD

